

Система для индустриального парка, благодаря которой осуществляется взаимодействие между его резидентами, управляющей компанией и сторонними организациями.

[indparks.com](http://indparks.com)

## Структура системы

В системе есть 5 основных блоков, каждый из которых имеет свой функционал:

1. Услуги индустриального парка (услуги, которые предоставляет управляющая компания). Для каждой услуги имеется отдельный раздел.
2. Профили компаний-резидентов индустриального парка (указана информация о каждом резиденте отдельно, о том, какое оборудование имеется конкретно у него, чем он занимается, какие услуги готов предоставить и т.д.).
3. Каталог (то, что имеется в индустриальном парке в общем). Формируется из информации предоставленной управляющей компанией и компаниями-резидентами с разбиением по категориям.
4. Внутреннее взаимодействие членов индустриального парка (запросы возникающие у компаний-резидентов).
5. Взаимодействие индустриального парка с нерезидентами индустриального парка (запросы, отправляемые на аутсорс).

## ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ ПАРК

[ГЛАВНАЯ](#)[УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ](#)[ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ](#)

### ВНУТРЕННЕЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ [ПЕРЕЙТИ В РАЗДЕЛ](#)

#### ОПЕРАЦИОННЫЕ ЗАПРОСЫ

17:00	Название компании Краткое название запроса	<a href="#">ОТКРЫТЬ ЗАПРОС</a>
15:00	Название компании Краткое название запроса	<a href="#">ОТКРЫТЬ ЗАПРОС</a>
11:00	Название компании Краткое название запроса	<a href="#">ОТКРЫТЬ ЗАПРОС</a>
10:00	Название компании Краткое название запроса	<a href="#">ОТКРЫТЬ ЗАПРОС</a>

#### ДОЛГОСРОЧНЫЕ ЗАПРОСЫ

04.03	Название компании Краткое название запроса	<a href="#">ОТКРЫТЬ ЗАПРОС</a>
02.03	Название компании Краткое название запроса	<a href="#">ОТКРЫТЬ ЗАПРОС</a>
28.02	Название компании Краткое название запроса	<a href="#">ОТКРЫТЬ ЗАПРОС</a>
26.02	Название компании Краткое название запроса	<a href="#">ОТКРЫТЬ ЗАПРОС</a>

### ПРОФИЛИ КОМПАНИЙ-РЕЗИДЕНТОВ [ПЕРЕЙТИ В РАЗДЕЛ](#)

#### ЯКОРНЫЕ РЕЗИДЕНТЫ

Название компании Деятельность	Название компании Деятельность
Название компании Деятельность	Название компании Деятельность

### КАТАЛОГ [ПЕРЕЙТИ В РАЗДЕЛ](#)

#### КАТЕГОРИИ

Персонал	Оборудование и техника
Товары	Услуги

### ЗАДАЧИ НА АУТСОРС [ПЕРЕЙТИ В РАЗДЕЛ](#)

## Ответственное лицо:

У каждой компании-резидента и у каждой услуги управляющей компании есть свое ответственное лицо.

### Обязанности ответственного лица управляющей компании:

- Смена статуса доступности оборудования, техники, персонала и т.д. (имеет смысл только в случае высокой загруженности).
- Реагирование на уведомления о поступающих запросах от компаний-резидентов.
- Распределение поступающих запросов по подразделениям, которые будут их выполнять.
- Взаимодействие с компаниями-резидентами.

### Обязанности ответственного лица компании-резидента:

- Взаимодействие с управляющей компанией по возникающим задачам.
- Взаимодействие с другими компаниями-резидентами по возникающим задачам.
- Реагирование на уведомления о поступающих запросах от других компаний-резидентов.
- Распределение поступающих запросов по подразделениям, которые будут их выполнять.

## Первый основной блок — «Услуги индустриального парка»

В данном блоке указаны все услуги, предоставляемые управляющей компанией компаниям-резидентам. Каждая услуга имеет отдельный раздел, у каждого раздела свой функционал. Например, различный функционал может быть прописан для таких услуг как:

1. Перевозки и логистика
2. Аренда
3. Бухгалтерия
4. Консалтинг
5. НИОКР

И другие

### УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

[НАЧАТЬ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ](#)

#### КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ

Номер Телефона:  
8 800 800 800 800

Электронная почта:  
mail@gmail.com

Адрес:  
г. Новосибирск, ул. Ленина 99, стр. 3, оф. 128

### КАТАЛОГ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ [СМОТРЕТЬ ВСЕ](#)

#### ПЕРСОНАЛ [СМОТРЕТЬ ВСЕ](#)

Категория

Категория

Категория

#### ОБОРУДОВАНИЕ И ТЕХНИКА [СМОТРЕТЬ ВСЕ](#)

Категория

Категория

Категория

### УСЛУГИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ

#### ЛОГИСТИКА [ПЕРЕЙТИ В РАЗДЕЛ](#)

Раздел, с помощью которого компании-резиденты взаимодействуют с логистическим центром управляющей компании.

Ответственное лицо

**Фамилия**  
**Имя Отчество**

Номер Телефона:  
8 800 800 800 800  
Электронная почта:  
mail@gmail.com

#### БУХГАЛТЕРИЯ [ПЕРЕЙТИ В РАЗДЕЛ](#)

Раздел, с помощью которого компании-резиденты взаимодействуют с бухгалтерским отделом управляющей компании.

Ответственное лицо

**Фамилия**  
**Имя Отчество**

Номер Телефона:  
8 800 800 800 800  
Электронная почта:  
mail@gmail.com

#### АРЕНДА [ПЕРЕЙТИ В РАЗДЕЛ](#)

Раздел, с помощью которого компании-резиденты взаимодействуют с арендным отделом управляющей компании.

Ответственное лицо

**Фамилия**  
**Имя Отчество**

Номер Телефона:  
8 800 800 800 800  
Электронная почта:  
mail@gmail.com

#### КОНСАЛТИНГ [ПЕРЕЙТИ В РАЗДЕЛ](#)

Раздел, с помощью которого компании-резиденты взаимодействуют с консалтинговым центром управляющей компании.

Ответственное лицо

**Фамилия**  
**Имя Отчество**

Номер Телефона:  
8 800 800 800 800  
Электронная почта:  
mail@gmail.com

## ПЕРЕВОЗКИ И ЛОГИСТИКА

ДОБАВИТЬ ГРУЗ

ОТВЕТСТВЕННОЕ ЛИЦО

Фамилия Имя Отчество

НОМЕР ТЕЛЕФОНА:

8 800 800 800 800

ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА:

mail@gmail.com

Ваши грузы: 7

НОМЕР	ПОГРУЗКА	НАПРАВЛЕНИЕ	ТРАНСПОРТ	ГРУЗ, т. / м3	СТАТУС	ЦЕНА	РАЗГРУЗКА
000000001	27.02.17 17:00	Александровск-Сахалинский	Тентованный	Гипсокартон 20 / 82	Загрузка назначена	400 000	02.03.17 15:00
000000002	27.02.17 17:00	Москва	Любой	Металлолом 2 / 6	В пути	60 000	02.03.17 15:00
000000003	—	Владивосток	Тентованный	Гипсокартон 20 / 82	Рассматривается	—	—
000000004	—	Александровск-Сахалинский	Тентованный	Гипсокартон 20 / 82	Отклонено	—	—
000000005	27.02.17 17:00	Пермь	Любой	Гипсокартон 20 / 82	Доставлено	30 000	02.03.17 15:00
000000006	27.02.17 17:00	Тула	Любой	Гипсокартон 20 / 82	В пути	40 000	02.03.17 15:00
000000007	—	Санкт-Петербург	Тентованный	Гипсокартон 20 / 82	Рассматривается	—	—

ОТКРЫТЬ

## Второй основной блок — «Профили компаний-резидентов»

У каждой компании-резидента в рамках системы есть свой профиль, в котором указаны:

1. Общая информация
2. Информация о доступном персонале
3. Информация о доступном оборудовании и технике
4. Информация о товарах и услугах, которые компания может предоставить другим компаниям-резидентам
5. Информация об имеющихся у компаний задачах и о том, партнеров в каких направлениях ищет компания

И так далее

Через профиль компании-резидента, любая другая компания-резидент может начать с ней взаимодействие.

[← ВЕРНУТЬСЯ К СПИСКУ КОМПАНИЙ](#)

[НАЧАТЬ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ](#)

## НАЗВАНИЕ КОМПАНИИ

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Описание деятельности компании.

### КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ

Номер Телефона:  
8 800 800 800 800

Электронная почта:  
mail@gmail.com

Адрес:  
г. Новосибирск, ул. Ленина 99, стр. 3, оф. 128

Ответственное лицо

**Фамилия Имя Отчество**

### КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ

Номер Телефона:  
8 800 800 800 800

Электронная почта:  
mail@gmail.com

## КАТАЛОГ КОМПАНИИ [СМОТРЕТЬ ВСЕ](#)

### ПЕРСОНАЛ [СМОТРЕТЬ ВСЕ](#)

Категория

Категория

Категория

### ОБОРУДОВАНИЕ И ТЕХНИКА [СМОТРЕТЬ ВСЕ](#)

Категория

Категория

Категория

### ТОВАРЫ [СМОТРЕТЬ ВСЕ](#)

Категория

Категория

Категория

### УСЛУГИ [СМОТРЕТЬ ВСЕ](#)

Категория

Категория

Категория

## ЗАПРОСЫ КОМПАНИИ [СМОТРЕТЬ ВСЕ](#)

### ОПЕРАЦИОННЫЕ ЗАПРОСЫ

17:00

Название компании  
Краткое название запроса

[ОТКРЫТЬ ЗАПРОС](#)

15:00

Название компании  
Краткое название запроса

[ОТКРЫТЬ ЗАПРОС](#)

### ДОЛГОСРОЧНЫЕ ЗАПРОСЫ

04.03

Название компании  
Краткое название запроса

[ОТКРЫТЬ ЗАПРОС](#)

02.03

Название компании  
Краткое название запроса

[ОТКРЫТЬ ЗАПРОС](#)

## Третий основной блок — «Каталог промышленного парка»

В случае, если компания-резидент ищет на территории парка какие-либо конкретные оборудование, технику, персонал, товар или услугу, она может воспользоваться данным разделом, в котором все, что имеется внутри промышленного парка в удобном формате разбито по категориям.

Из этого раздела можно начать взаимодействие с любой компанией-резидентом.

### КАТАЛОГ ВСЕГО, ЧТО ИМЕЕТСЯ В ИНДУСТРИАЛЬНОМ ПАРКЕ

#### ПЕРСОНАЛ СМОТРЕТЬ ВСЕ

- Категория
- Категория
- Категория
- Категория
- Категория

- Категория
- Категория
- Категория
- Категория
- Категория

#### ТОВАРЫ СМОТРЕТЬ ВСЕ

- Категория
- Категория
- Категория
- Категория
- Категория

- Категория
- Категория
- Категория
- Категория
- Категория

#### ОБОРУДОВАНИЕ И ТЕХНИКА СМОТРЕТЬ ВСЕ

- Категория
- Категория
- Категория
- Категория
- Категория

- Категория
- Категория
- Категория
- Категория
- Категория

#### УСЛУГИ СМОТРЕТЬ ВСЕ

- Категория
- Категория
- Категория
- Категория
- Категория

- Категория
- Категория
- Категория
- Категория
- Категория

## Четвертый основной блок — «Внутреннее взаимодействие»

В случае если у компании-резидента возникает какой-либо запрос, ответственное лицо этой компании может выложить его во внутреннюю систему или на аутсорс.

Все внутренние запросы делятся на операционные и длительные:

- Операционные запросы— запросы на товары или услуги, которые необходимо выполнить в ближайшее время.
- Длительные запросы— запросы рассчитанные на долгую перспективу.

В случае если запрос отправляется во внутреннюю систему, то он добавляется в общее поле запросов, которое видят все члены индустриального парка, а так как у запроса при добавлении указывается категория—уведомление о добавленном запросе по SMS и внутри системы автоматически отправляется ответственным лицам всех потенциально возможных исполнителей (другим компаниям-резидентам и управляющей компании) в рамках индустриального парка. Ответственные лица управляющей компании или резидентов, готовых предложить по запросу сотрудничество, могут связаться с ответственным лицом компании-заказчика и начать взаимодействие.

### ВНУТРЕННЕЕ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ

[ОПЕРАЦИОННЫЕ](#)[ДОЛГОСРОЧНЫЕ](#)[ДОБАВИТЬ ЗАПРОС](#)

Сортировка по категориям

Категория ▼

Категория ▼

Категория ▲

Подкатегория

Подкатегория

ПОКАЗАТЬ РЕЗУЛЬТАТЫ

[Расширенный поиск](#)

Количество Запросов: 27

Дата публикации: [Последняя неделя](#) ▼

12, ФЕВ

Название запроса

[Название компании](#)

Подробное описание запроса...

ОТКРЫТЬ ЗАПРОС

17:00

Название запроса

[Название компании](#)

Подробное описание запроса...

ОТКРЫТЬ ЗАПРОС

11:00

11, ФЕВ

Название запроса

[Название компании](#)

Подробное описание запроса...

ОТКРЫТЬ ЗАПРОС

15:00

Название запроса

Взаимодействие. Если исполнителем запроса является управляющая компания

Те компании, которые хотят пользоваться услугами управляющей компании изначально подписывают с ней договор о пользовании ее услугами.

1. Перед началом работы ответственным лицом управляющей компании в системе автоматически формируется заявка и фиксируется в системе.
2. Представитель управляющей компании выполняет работу и уведомляет об этом ответственное лицо управляющей компании.
3. Ответственное лицо управляющей компании делает в системе отметку о том, что заявка выполнена.
4. Ответственное лицо компании-заказчика подтверждает это.
5. Заявка в системе закрывается, а заказчик может оставить отзыв.
6. В конце месяца все заявки заказчика по каждой услуге формируются в единый счет и на его основе в системе формируется единый пакет закрывающих документов.

Взаимодействие. Если исполнителем запроса является другая компания-резидент

1. Перед началом работы ответственным лицом компании-исполнителя автоматически формируется заявка и фиксируется в системе.
2. Для заказчика и исполнителя в системе формируется пакет первичных и закрывающих документов (они заранее прописаны для каждого товара и услуги).
3. Представитель компании-исполнителя и представитель компании-заказчика при взаимодействии обмениваются первичными документами.
4. Представитель компании-исполнителя выполняет работу или предоставляет товар и уведомляет об этом ответственное лицо своей компании.
5. Ответственное лицо компании-исполнителя делает в системе отметку о том, что заявка выполнена.
6. Ответственное лицо компании-заказчика подтверждает это.
7. Заявка в системе закрывается, а заказчик может оставить отзыв.
8. Представитель компании-исполнителя и представитель компании-заказчика обмениваются закрывающими документами.

## Пятый основной блок — «Запросы, отправляемые на аутсорс»

Для запросов, отправляемых на аутсорс, в системе есть отдельный блок. Данный блок виден всем компаниям вне индустриального парка и находится в свободном доступе. В случае если компания-резидент отправляет запрос на аутсорс, то этот запрос отправляется именно туда. Через данный блок сторонние компании могут направлять свои предложения по предоставлению товаров или оказанию услуг в едином формате индустриальному парку и его резидентам. Для того, чтобы отправлять индустриальному парку свои предложения, компания должна зарегистрироваться в системе. У каждой сторонней компании в профиле содержатся отзывы, оценки и выполненные работы.